

W Toruniu gotowe są już mieszkania dla seniorów



W Toruniu gotowe są już mieszkania dla seniorów

Data publikacji
24.01.2020 10:24

Na toruńskim osiedlu Jar oddano już dwa budynki z mieszkaniami przeznaczonymi dla osób starszych i niepełnosprawnych.

Z myślą o tych osobach Gmina Miasta Toruń we współpracy z Toruńskim Towarzystwem Budownictwa Społecznego wybudowała przy ul. Watzenrodego 15 oraz 15A w Toruniu dwa dwupiętrowe budynki wielorodzinne. Łącznie znajduje się w nich 48 lokali mieszkalnych o powierzchni od 33,04 m² do 48,08 m². Są to mieszkania dwupokojowe z osobną kuchnią bądź z aneksem kuchennym. Na parterze budynku przy ul. Watzenrodego 15 zlokalizowane będą m.in. Klub Seniora i Dom Dziennego Pobytu. Zajęcia w Klubie Seniora oraz w Domu Dziennego Pobytu przeznaczone będą dla 30 osób, także niemieszkających w tych blokach.

Ważnym elementem mieszkań będzie również usługa teleopieki. W jakiej formie będzie się ona odbywać, zostanie rozstrzygnięte dopiero po zakończeniu naboru lokatorów, gdyż usługa ta będzie dostosowana do potrzeb osób, które tu zamieszkają.

Za najem lokalu będzie obowiązywał czynsz w wysokości 7,57 zł/m². Według szacunków, za najmniejsze z dostępnych mieszkań o pow. 33,04 m kw trzeba będzie miesięcznie uiszczać opłatę ok. 430 zł (w tej kwocie są także media), a za 48,08 m kw. – ok. 600 zł.

Oferta wynajmu tych mieszkań skierowana jest do osób, które obecnie są najemcami mieszkań komunalnych należących do GMT, lub są potencjalnymi najemcami tych mieszkań, tj. znajdują się na listach mieszkaniowych. Są to:

- osoby niesamodzielne (np. z uwagi na niepełnosprawność lub chorobę, które ograniczają samodzielność);
- osoby zagrożone ubóstwem lub wykluczeniem społecznym, w tym: osoby korzystające ze świadczeń pomocy społecznej lub kwalifikujące się do objęcia przez pomoc społeczną;
- mieszkające lub pracujące lub uczące się na terenie Gminy Toruń.

W pierwszej kolejności wsparcie będzie kierowane do osób, których dochód nie przekracza 150% właściwego kryterium dochodowego, tj. dochód dla osoby samotnej – 1 051,50 zł, dochód dla gospodarstwa domowego wieloosobowego 792,00 zł na osobę.

Przyjmowanie wniosków zaczyna się **24 stycznia 2020 roku i potrwa do 14 lutego 2020 r.**

Wnioski można pobrać ze stron: www.um.torun.pl, www.mopr.torun.pl, www.zgm.torun.pl, www.ttbs.pl oraz w siedzibie Biura Mieszkalnictwa (Legionów 220), MOPR (Konopnickiej 13/1), ZGM (Grudziądzka 159 b), TTBS (Watzenrodego 17) oraz w PIUM-ach.

Formularze zgłoszeniowe z kompletem dokumentów należy złożyć w siedzibie Biura Mieszkalnictwa przy ul. Legionów 220.

Pierwsi seniorzy będą mogli wprowadzać się do swoich mieszkań już w marcu 2020 r.

Z myślą o seniorach planowane są kolejne tego typu inwestycje. Także przy ul. Watzenrodego toruński TBS już w połowie 2020 r. rozpocznie prace związane z budową kolejnych dwóch bloków, również z 48 mieszkaniami, tym razem przeznaczonych dla osób starszych spoza zasobu komunalnego. Według harmonogramu, ich budowa zajmie 14 miesięcy, licząc od momentu rozstrzygnięcia przetargu i wyłonienia wykonawcy.

Budowa mieszkań została sfinansowana ze środków pochodzących z Gminy Miasta Toruń (3,1 mln zł), z Funduszu Dopłat (3,1 mln zł) i ze środków Toruńskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego (ok. 690 tys. zł). Oprócz tego blisko 4,2 mln zł pochodzi z funduszy unijnych. Łącznie koszt budowy obiektu przez TTBS wynosi blisko 12 mln zł.

Więcej informacji: [tutaj](#)

Źródło i grafika: https://www.torun.pl/pl/mieszkania-dla-seniorow-1?fbclid=IwAR3jHrFaP7q9ysBPYao7J0F5kt1Fx1wSYX5XH_n6wGSXgID04CztPxO2b48

- [PDF](#)
- [Drukuj](#)
- [Share](#)

- [Więcej aktualności](#)
- [Archiwum aktualności](#)